



SIEGFRIEDSTRASSE

WOHNUNG 07

III. OBERGESCHOSS
7 ZIMMER
WOHNFLÄCHE CA. 261m²





III. OBERGESCHOSS



Maßstab: 1:150



WOHNUNG 07

III. OBERGESCHOSS
WOHNFLÄCHE CA. 261m²

7 ZIMMER
2 BADEZIMMER

3. OBERGESCHOSS	Abzugsfläche in m ²	Grundfläche in m ²
Flur		46,85
Küche		24,27
Wohnen		40,63
Studio		23,92
Schlafen		28,23
Bad		8,30
Schlafen		24,43

Studio		22,58
Gast		19,84
Bad		9,69
Garderobe		3,60
WC		2,06
Abstell		2,83
Balkon Hof	4,58	2,29
Balkon Straße	2,96	1,48
GESAMT	264,77	261,00

Alle Flächenangaben sind ohne Gewähr. Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.